

Referat fra Generalforsamling i Grundejerforeningen Ravnsgårdsvej af 1997 den 20. august 2017

1. Valg af dirigent

Torben Krogh blev valgt

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Den største aktivitet i året har været udbedring af stien over fællesarealet, som blev lavet i foråret. Der er desuden blevet sat skilte om nabohjælp op ved indgangen til de to vænger.

Vi har deltaget i sankt hans sammen med den anden grundejerforening.

Der er uoverensstemmelser med andelsboligforeningen omkring det beplantede bælte mellem boligerne.

Andelsboligforeningen har fjernet noget af beplantningen og beskåret det kraftigt, og det strider mod de vedtægter der forefindes. Advokat Michael Sønderskov har uden beregning skrevet til kommunen om problemstillingen. Der bliver arrangeret et møde med berørte parter sammen med advokaten inden så længe.

Beretningen blev godkendt.

3. Aflæggelse af regnskab

Regnskabet blev godkendt

4. Nye vedtægter

De nye vedtægter, der er ændret med hensyn til valg til bestyrelsen, blev godkendt.

5. Indkomne forslag

- a. Forslag fra Thomas nr. 60 om at bestyrelsen besvarer henvendelsen fra en beboer i andelsboligforeningen vedr. dispensation fra bestemmelserne omkring hegnet mellem os og andelsboligforeningen. Det blev vedtaget at bestyrelsen svarer at vi ikke kan tage stilling til dette så længe den anden sag med andelsboligforeningen kører.
- b. Forslag fra Poul i nr. 62 om at grundejerforeningen skal dække eventuelle advokat omkostninger mm i sagen med

andelsboligforeningen.

De enkelte grundejere blev opfordret til at undersøge, om deres forsikring dækker retshjælp i en sådan sag. Og tilsvarende skal bestyrelsen undersøge dækningen på grundejerforeningens forsikring.

Det blev vedtaget at bestyrelsen har mandat til at bruge op til 15.000 kr. Hvis der skal anvendes et større beløb, skal der indkaldes til ekstraordinær generalforsamling.

6. Fremlæggelse af budget

Der blev foreslået uændret kontingent.

Budgettet blev vedtaget.

7. Valg af formand

Poul Krogh blev genvalgt

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Mette Lund blev valgt

9. Valg af 2 brolav medlemmer

Følgende blev valgt: Poul Krog, Allan Moss, Torben Krogh, Per Skov

10. Valg af revisor

Søren Skjellerup blev genvalgt

11. Valg af revisorsuppleant

Morten Bank blev genvalgt

12. Eventuelt

a. Der er blevet oprettet en **facebook gruppe**: GF

Ravnsgårdsvej af 1997, som alle grundejere opfordres til at tilslutte sig.

Referent

Torben V. Jensen nr. 28